ROOFTOP
REVOLUTION
Naam dakproject

HET DAK

Informatie dak

- Naam eigenaar dak
- Oppervlakte dak: … m2
- Aantal huizen die uitkijken op het dak: …
- Onder het dak zit een …
- De draagkracht van het dak is …

ROOFTOP REVOLUTION

HET DAK NU

ROOFTOP REVOLUTION

HET DAK IN DE TOEKOMST?

ROOFTOP REVOLUTION

DE VOORDELEN VAN EEN GROEN DAK

ALGEMEEN

Groene daken zorgen voor schone lucht.

10% meer stadsnatuur zorgt voor een gemiddelde daling van **0.8 graad.**

We krijgen veel meer vlinders, vogels, bijen en bloemen in onze buurt.

We maken samen een nieuwe natuurgebied in de stad.

Een groen dak houdt regenwater vast, zodat er minder overlast en schade is als het hard regent.

Een groen dak is goed te combineren met zonnepanelen.

DAKEIGENAAR

Ik verduurzaam mijn pand.

Mijn dakbedekking gaat **2x** zo lang mee.

De waarde van mijn pand stijgt gemiddeld **4.5%**.

Ik stel een mooi, duurzaam voorbeeld voor de stad.

Mijn huurders en buren hebben plezier van het dak.

MENSEN DIE OP HET DAK UITKIJKEN

In plaats van het lelijke grijze uitzicht, kijk ik nu uit op een prachtige groene oase.

In de zomer is het een stukje koeler.

Mijn woning is met gemiddeld **4.5%** waarde gestegen.

10cm substraat levert een geluidsreductie van **5** decibel

ROOFTOP REVOLUTION

BEDRIJF

Ik adopteer een groen dak, en draag daarmee bij aan een duurzame stad.

Ik geef concreet invulling aan mijn MVO doelstellingen, direct in de buurt.

Een groen dak draagt positief bij aan de BREEAM-score.

BEWONER ONDER DAK

Mijn ruimte blijft lekker koel in de zomer.

Ik bespaar gemiddeld **23%** stookkosten en dit kan mij **€ 91** per jaar schelen.

Op een stevig dak kan ik mijn eigen groenten of kruiden verbouwen.

GEMEENTE/WATERNET

In de zomer zorgen groene daken voor verkoeling.

Groene daken vangen regenwater op en dit ontlast het riool. Dit kan veel schade voorkomen.

Groen zorgt voor meer biodiversiteit.

Samen een dak vergroenen zorgt voor sociale cohesie en buurt ontmoetingen.

Groen zuivert de lucht.

Groen is positief voor de gezondheid en verlaagt stress.

ROOFTOP REVOLUTION

WIE KUNNEN ER BIJDRAGEN?

Buurtbewoners

Bedrijven

ROOFTOP
REVOLUTION

Gemeente

Dakeigenaar

KOSTEN VAN EEN GROEN DAK

KOSTEN

De aanleg van een groen dak kost ongeveer € 70 per m2

Onderhoud van een groen dak is afhankelijk van het type dak en en de grootte van het dak. Bij uitbesteding moet u ongeveer denken aan €2 per m2 per jaar

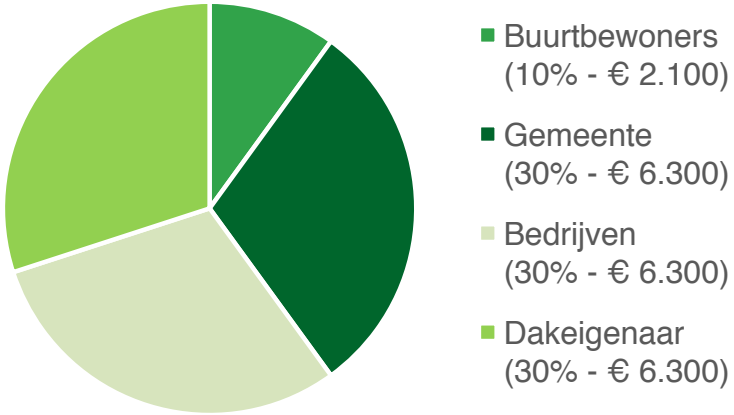
BESPARING

Een groen dak gaat gemiddeld 2 keer zo lang mee als een regulier dak

Koelingskosten van het onderliggende pand zijn gemiddeld 23% lager

CO-FINANCIERINGSMODEL

Met het co-financieringsmodel van Rooftop Revolution worden de kosten van het groene dak verdeeld over alle belanghebbenden. Voor een dak van 300m betekent dit bijvoorbeeld*:



* Inschatting kosten (€21.000,-) op basis van 300 m2 dak en €70,- per m2. Totale kosten zijn afhankelijk van de keuze voor soort groen dak. De verdeling over verschillende partijen en eventuele extra belanghebbenden vindt plaats in overleg.

ROOFTOP REVOLUTION

GOED OM TE WETEN

ONDERHOUD

Sedum daken hebben weinig onderhoud nodig. Het onderhoud betreft:

- Verwijderen van grote onkruiden
- Vrijhouden van vegetatie vrije zone
- Vrijhouden van hemelwaterafvoeren
- Verwijderen van boomvormende beplanting
- Eventueel in zaaien van kale plekken

Het onderhoud moet elk jaar worden uitgevoerd en kan worden uitbesteed (ongeveer €2,- per m2) of zelf worden gedaan. Bij uitbesteding kunnen de kosten worden verdeeld over de betrokken partijen.

AANLEG

Aanleggen van een groen dak duurt ongeveer 2 weken, afhankelijk van type groen dak en de grootte van het dak. Allereerst wordt een wortelwerende laag aangelegd. Hierop komt een drainage-systeem, substraatlaag en beplanting. Indien er obstakels op het dak zijn, wordt hier bij het ontwerp rekening mee gehouden.

LEKKAGE

Een groen dak werkt als extra beschermende laag tegen regen, UV straling en bladval. Hierdoor wordt het risico op lekkages verkleind.

Vooraf dienen alle partijen wel goede afspraken te maken over wat te doen indien een lekkage optreedt. Hiervoor zijn verschillende opties.

De kosten voor meerwerk kunnen worden verdeeld over de deelnemende partijen. Het is ook mogelijk om de aannemer voorafgaand aan de aanleg het dak te laten inspecteren zodat hij aansprakelijk kan worden gesteld voor eventuele lekkages.

ROOFTOP REVOLUTION

Rooftop Revolution is een onafhankelijke organisatie die een revolutie op groene daken wil realiseren. Dit doet zij door middel van een co-financieringsmodel en crowdfundingplaftorm waardoor eigenaren, huurders, bewoners en de buurt gezamenlijk een dak vergroenen. Meer informatie?

info@rooftoprevolution.nl
wwww.rooftoprevolution.nl

ROOFTOP REVOLUTION

EEN PAAR VOORBEELDEN

ROOFTOP
REVOLUTION